

Estadística de edificación y vivienda

COMUNICADO

Licencias para 25.700 viviendas en el año 2002

En el año 2002 los distintos ayuntamientos de Galicia han concedido 8.600 licencias de edificación, de las que 6.680 son para construir edificios de nueva planta y el resto rehabilitaciones y demoliciones.

Número de edificios según destino principal. Año 2002

	Destinados a vivienda/s	A residencia colectiva	No residenciales	Total	
				Edificios	%
A CORUÑA	3.549	14	316	3.879	48,2
LUGO	820	3	193	1.016	12,6
OURENSE	701	3	54	758	9,4
PONTEVEDRA	2.246	12	141	2.399	29,8
GALICIA	7.316	32	704	8.052	100,0

La actividad de edificación supone la creación de 24.657 viviendas netas, de las que la provincia de A Coruña absorbe el 44,5% seguida de Pontevedra con el 33,8%. Una de cada tres viviendas sería de tipología unifamiliar.

Número de viviendas netas (nuevas + rehabilitadas – demolidas) Año 2002

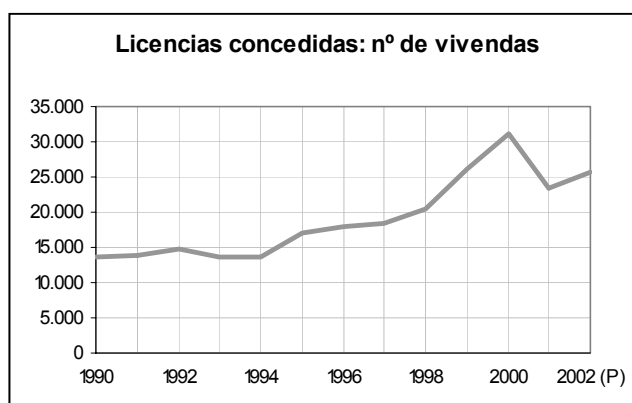
	Nuevas, en unifamiliar	Nuevas (resto)	Rehabilitación	Demolición	Total viviendas netas	
A CORUÑA	3.111	8.061	333	525	10.980	44,5%
LUGO	693	2399	49	70	3.071	12,5%
OURENSE	585	1692	70	75	2.272	9,2%
PONTEVEDRA	1.912	6.335	246	159	8.334	33,8%
GALICIA	6.301	18.487	698	829	24.657	100,0%

Parece así recuperarse la escalada iniciada a finales de los años 90s y que en el 2001 había presentado un cierto descenso. Los datos de 2002 reflejan el segundo mejor dato histórico, aunque sin alcanzar los niveles del 2000 en el que se aprobaron licencias para 30.136 viviendas, 5.500 más que en el 2000

Número de viviendas netas. Años 2000-2001-2002

	2000	2001	2002
A CORUÑA	15.633	9.756	10.980
LUGO	3.660	2.691	3.071
OURENSE	2.878	2.436	2.272
PONTEVEDRA	7.965	7.582	8.334
GALICIA	30.136	22.465	24.657

Las licencias de edificación aprobadas en el periodo 1990-2002 suponen la construcción de 239.000 nuevas viviendas, 10.900 rehabilitadas y 8.100 demolidas, lo que implica un aumento neto de 241.800.



La Estadística de Edificación y Vivienda, elaborada por el IGE en colaboración con el Ministerio de Fomento y publicada en la *página web* del organismo estadístico de la Comunidad Autónoma permite seguir la evolución del conjunto de la actividad de edificación a partir de las licencias municipales. El carácter previo de las licencias convierte a esta operación estadística en una valiosa herramienta de previsión de la actividad económica. Además de la relativa a viviendas, proporciona otra información sobre edificación residencial colectiva y la dedicada a usos no residenciales por sectores de actividad.

Para más información:

Instituto Galego de Estatística
Complejo Administrativo San Lázaro s/n
15703 Santiago de Compostela (A Coruña)
Teléfono de información: 981.54.15.89 (de 9:00 a 14:00 horas)
FAX: 981.54.13.23
Comunicados en : <http://www.ige.xunta.es>
e-mail: ige@xunta.es